

Uchwała nr 52/2017
Zarządu Powiatu Grójeckiego
z dnia 8 sierpnia 2017r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 25b, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2016 r. poz.2147 ze zm./ Zarząd Powiatu Grójeckiego uchwała co następuje:

§ 1

Z zasobu nieruchomości Powiatu Grójeckiego przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego na rzecz najemców, lokale położone w budynku przy ul. Mogielnickiej 28C w Grójcu, będące przedmiotem najmu, opisane w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały .

§ 2

Z zasobu nieruchomości Powiatu Grójeckiego przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego lokale położone w budynku przy ul. Mogielnickiej 28C w Grójcu, nie będące przedmiotem najmu, opisane w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały .

§ 2

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Grójcu oraz umieszczeniu na stronie internetowej Powiatu Grójeckiego, Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Grójcu na okres 21 dni, a ponadto informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
M. Scisłowski
Marek Scisłowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Zarząd Powiatu Grójeckiego, działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147/ podaje do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do sprzedaży lokali położonych w budynku przy ul. Mogielnickiej 28C w Grójcu.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.

Działki o numerach ewidencyjnych gruntu 1428/79 o pow. 0,0164 ha i 1428/81 o pow. 0,1447 ha położone w Grójcu przy ul. Mogielnickiej 28C, dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Grójcu prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1G/00083945/5.

Właścicielem lokali jest Powiat Grójecki.

Forma zbycia – przetarg ustny ograniczony zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Numer lokalu	Dotychczasowy numer lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Udział w gruncie oraz częściach wspólnych budynku	Cena lokalu
5	103-104	31,64	3164/180161	55 500,00 zł
11	112-113	32,30	3230/180161	56 700,00 zł
15	118	18,00	1800/180161	33 800,00 zł
16	119-120	35,34	3534/180161	62 000,00 zł
20	203	16,03	1603/180161	28 400,00 zł
21	204	16,01	1601/180161	28 300,00 zł
22	205-206	32,32	3232/180161	53 300,00 zł
23	207-208	31,62	3162/180161	52 200,00 zł
27	213	34,32	3432/180161	56 600,00 zł
30	217	17,85	1785/180161	31 600,00 zł
31	218-219	35,23	3523/180161	58 100,00 zł
33	221	17,29	1729/180161	30 600,00 zł
37	303	15,68	1568/180161	25 700,00 zł
38	304	16,05	1605/180161	26 300,00 zł
44	313	35,46	3546/180161	53 800,00 zł
48	317-318	35,54	3554/180161	53 900,00 zł

Forma zbycia – przetarg ustny nieograniczony zgodnie z art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

Numer lokalu	Dotychczasowy numer lokalu	Powierzchnia użytkowa lokalu	Udział w gruncie oraz częściach wspólnych budynku	Cena lokalu
25	210	16,00	1600/180161	33 960,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego obejmującego obszar części miasta Grójca, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVIII/368/14 z dnia 20 stycznia 2014r. Rady Miejskiej w Grójcu, działki o numerach ewidencyjnych gruntu 1428/79 i 1428/81 położone są na terenie oznaczonym UU16, terenie usług – bez przesądzania o ich profilu.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności przedmiotowej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

STAROSTA
M. Scisłowski
Marek Scisłowski